

关于征集敦煌市“甘味”农产品国际销售中心 运营权出租的公告

现面向社会公开征集敦煌市“甘味”农产品国际销售中心运营权出租的运营方，现将有关事项公告如下：

一、征集对象：

征集敦煌市“甘味”农产品国际销售中心运营权出租的运营方。

二、项目概况：

“星空下的大漠绿洲”为主题的“甘味”农产品国际展销中心，将1900平方米敦煌会展中心C馆围绕“甘味”品牌改造为集宣传、展示、体验、旅游观光、咨询、销售于一体的农产品国际展销中心，具体划分为牛羊肉区、地方特产区、特色果蔬区、文创产品区、薯类及小杂粮区、中药材区、特色美食体验区等。通过“甘味”农产品国际展销中心，致力于提升我省“甘味”品牌知名度、美誉度和品牌价值，拓宽我市特色农产品销售渠道，增加我市特色农产品知名度。通过“甘味农产品”数字电商平台，采取线下实体景区游客联动、线上云仓协同营销、线上线下联营互动的运营模式，推进传统农产品产业转型升级，增加农民经济收入，全面推进乡村振兴战略步伐。

三、项目运营方式：运营权出租

四、运营要求：由于该项目为公益性非盈利项目，运营方选择须满足以下要求：

(1) 充分利用线上线下渠道，面向外地游客开展“甘味”品牌宣传推介活动一年不得少于3场，组织开展展示展销活动一年不得少于5场；

(2) 线上线下年销售“甘味”农产品总额不得少于1000万元；

(3) 确保“甘味”敦煌国际销售中心按期正常运营，数字电商平台稳定运营，“甘味”农产品线上线下销售范围每年有所增长；

(4) 持续提升“甘味”品牌的知名度、美誉度和影响力，拓宽我省特色农产品销售渠道和市场空间，提高我省特色农产品市场竞争力和价格话语权；

(5) 服务对象的满意度调查不低于 90%；

(6) 如遇大型会议、观摩活动须及时配合、服从会展、会议的安排和调度；

(7) 运营权租赁期限 10 年，运营方承担场地租赁费（以我公司和文博公司签订的租赁合同为准）及承租期间水电费；

(8) 完成政府相关“甘味”农产品宣传、参观、检查、接待等工作。

五、征集对象的资格要求：

1、投标人必须是中华人民共和国境内注册并具有独立法人资格。

2、提供合法有效的营业执照副本、税务登记证副本、组织机构代码证副本（复印件加盖公章）[备注：三证合一的提供统一社会信用代码的营业执照副本]；

3、必须是“甘味”农产品品牌授权运营商；

4、2022 年任意三个月缴纳税收的有效票据凭证或零申报证明材料（复印件加盖公章）；

5、2022 年近三个月缴纳社保资金的有效票据凭证（复印件加盖公章）；

6、投标人须提供会计事务所出具的 2021 年度财务审计报告，新成立或上年度财务审计报告还未完成的公司须提供财务报表（“四表一注”）及开户银行；

7、提供近三年内在经营活动中没有严重违法记录的书面声明；

8、投标人未被列入“信用中国”网记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为”记录名单；不处于中国政府采购网政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间。（以信用中国网站、中国政府采购网网站查询结果为准，如相关失信记录已失效，投标人需提供相关证明资料），最终在资格审查时对信用记录进行甄别。（时间以征集截止日前 5 天为准）。

六、征集资料编制要求：

编写的资料应包括下列部分：

封面：（应有“《_____（公司名称）_____征集资料》”，项目名称：敦煌市“甘味”农产品国际销售中心运营权出租，征集对象单位名称：_____ 日期：_____）；

目录：

- 1、基本情况表；
- 2、法定代表人身份证明书及身份证复印件加盖公章；
- 3、法人授权委托书及委托人身份证复印件加盖公章；
- 4、“征集对象资格要求”提供的证明资料，复印件加盖公章；
- 5、征集对象认为需要提供的其他文件和资料复印件加盖公章。

注：按照以上顺序编制封面、目录、页码，装订成册一式三份，并提供电子版 1 分（须与纸质版一致），未按要求制作响应性征集资料或响应性征集资料不全的，征集单位及代理机构将不予受理，造成后果自负承担。

七、申报方式：

- 1、凡有意参加征集事项的单位，请于 2022 年 07 月 26 日下午

17:00 分前，按照公告要求提供相关资料递交至敦煌市沙州镇祁连南路 971 号四楼，逾期不予受理。

2、法定代表人递交资料时须提供法定代表人身份证明和本人身份证原件和复印件，委托代理递交资料的须提供法人授权委托书和被授权人身份证明原件和复印件进行申报，否则不予受理。

3、有意向的单位在规定时间内按照规定要求提交资料后，经敦煌市效谷绿源农业发展有限公司组织相关部门人员审核报名的企业资料，有效征集家数 2 家及以上进行谈判。

八、申报截止时间、地点

集中征集时间：2022 年 7 月 19 日至 2022 年 7 月 26 日

征集截止时间：2022 年 7 月 26 日下午 17 点 00 分，逾期不予受理。

九、相关声明及联系方式

征集对象在本次征集活动中所产生的一切费用自行负责，包括准备和递交文件费用、征集过程中所涉及的一切费用。

注：本次征集活动的最终解释权归敦煌市效谷绿源农业发展有限公司所有。

征集单位：敦煌市效谷绿源农业发展有限公司

联系人：赵娟

联系方式：13830146867

敦煌市效谷绿源农业发展有限公司

2022 年 07 月 18 日

