

# 敦煌劳动大厦资产拍卖公告

受敦煌市人力资源和社会保障局委托，我公司将对敦煌劳动大厦资产进行公开拍卖，现将有关事项公告如下：

## 一、拍卖标的：

敦煌劳动大厦，位于敦煌市商业繁华路段一鸣山路，东至鸣山路、西邻丽都国际大酒店、南邻体育场、北邻四季阳光酒店、敦煌市金盛村镇银行，地理位置优越，交通便利，做为商业用房发展潜力较大。楼层共4层，总建筑面积：2146.79 m<sup>2</sup>，砖混结构，于1993年2月建成，未办理《国有土地使用权证》、《房屋所有权证》。

二、预展时间及地点：自本公告发布之日起，标的所在地自行现场踏勘。

报名时间及地点：2019年4月1日至2019年4月08日，敦煌市风情城22号楼2单元403室。

## 三、拍卖时间及地点：

2019年4月09日上午10:00时，敦煌市公共资源交易中心开标室（三危西路111号，敦煌汽车站向东200米）。

## 四、竞买人条件：

凡具有完全民事行为能力的自然人、法人和其他经济组织，除法律、法规另有规定外，均可申请参加竞买。有意竞买者请与我公司联系办理竞买登记手续、交纳竞买保证金。保证金须于2019年4月08日12时前（以银行到账时间为准）汇入以下账号：

账户名称：敦煌市公共资源交易中心

开户银行：中国农业银行股份有限公司敦煌支行

账号：27212101040020968

竞买保证金金额：小写：¥300万元（大写：叁佰万元整）

## 五、特别说明：

- 1、该标的以实物现状进行拍卖，有意者须实地查勘，充分了解标的的现状和存在的瑕疵，自行决定竞买行为。
- 2、实际面积以权证管理部门核定确定的面积为准，误差无论多少均不改变成交结果。
- 3、竞买人是否符合过户条件，请各竞买人自行到当地相关职能部门进行了解。标的物过户登记手续由买受人自行办理，交易过程中产生相关税费由买受人承担。
- 4、对上述标的权属有异议者、优先购买权人，请于本公告发布之日起五日内与拍卖机构联系。优先购买权人未参加竞拍，视为放弃优先购买权。

## 六、联系方式

拍卖机构：酒泉焱森拍卖有限责任公司

联系人：年亮 联系电话：18993739998 13993703231

地址：敦煌市风情城22号楼2单元403室

酒泉焱森拍卖有限责任公司

2019年3月11日